**Мировому судье судебного участка №2  
в Острогожском районе Воронежской области**   
Адрес: 397855, Воронежская обл., г. Острогожск, ул. Пушкина, д. 3 1а

**Взыскатель: ГУП ВО «Облкоммунсервис»**

Адрес: 394052, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Кривошеина, д. 11И

ИНН 3664037363, тел. +7 (473) 260-21-44

**Должник: <fio>**

01.03.1947 г.р., место рождения: гор. Магадан, Российская Федерация,

СНИЛС 070-276-39558, паспорт: серия 01 03 №558993, выдан 19.12.2002 г.

Отделом внутренних дел Ленинского района гор. Барнаула

собственник жилого помещения и зарегистрирована по адресу: Воронежская область, район Острогожский, <gorod>, <street>, д. <dom>, кв. <kv> (л/с 320224555)

**Цена иска: <o-dolg> руб.**

государственная пошлина: в соответствии с требованиями ч.2 ст. 123 ГПК РФ, п.п. 1, п.п. 2 п.1 ст. 333.19 НК РФ в размере <poshl> рублей 00 копеек.

**Заявление о выдаче судебного приказа**

**на взыскание задолженности по оплате коммунальных платежей**

<fio> (далее – Должник) является собственником жилого помещения, расположенного по адресу: Воронежская область, район Острогожский, г. Острогожск, ул. Авдеевская, д. 8, кв. 1, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Согласно ст. 210 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

В силу ст. 153 Жилищного кодекса РФ (далее – ЖК РФ) граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника жилого помещения с момента возникновения права собственности на жилое помещение.

Часть 4 ст. 154 ЖК РФ закрепляет положение о том, что плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами.

В соответствии с ч. 5 ст. 30 ЖК РФ собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с твердыми коммунальными отходами путем заключения договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Под обращением с твердыми коммунальными отходами понимаются транспортирование, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов.

В силу ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями.

В соответствии со ст. 24.6 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ (далее – ФЗ № 89), на основании приказа департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 22.11.2019 № 219, соглашения об организации деятельности по обращению с ТКО от 29.11.2019, соглашения об организации деятельности по обращению с ТКО от 03.11.2020 ГУП ВО «Облкоммунсервис» является региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Острогожского муниципального района Воронежской области с 01.01.2020 по 31.12.2025.

Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается между потребителем и региональным оператором в соответствии с формой типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденной постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 №1156 (ред. от 15.12.2018) «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 №641» (вместе с «Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами»).

Тарифы на услугу по вывозу твердых коммунальных отходов установлены приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области № 22 от 05.02.2020, приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области №104 от 06.07.2020, приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области №32 от 08.02.2021 и составляет для одного проживающего в Острогожском муниципальном районе:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 в размере 81 руб. 00 коп.

с 01.07.2020 по 31.12.2020 в размере 83 руб. 59 коп.

с 01.01.2021 по 30.06.2021 в размере 83 руб. 59 коп. (МКД, ИЖД гор.поселение)

с 01.07.2021 по 31.12.2021 в размере 86 руб. 93 коп. (МКД, ИЖД гор.поселение)

с 01.01.2021 по 30.06.2021 в размере 78 руб. 74 коп. (ИЖД сельское поселение)

с 01.07.2021 по 31.12.2021 в размере 80 руб. 08 коп. (ИЖД сельское поселение)

Согласно ч. 14 ст. 155 ЖК РФ лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

В связи с наличием задолженности должнику было направлено уведомление о наличии задолженности с предложением добровольно погасить образовавшуюся задолженность перед взыскателем. До настоящего момента задолженность должником не погашена. В соответствии с требованиями ст. 122 Гражданского процессуального кодекса РФ (далее – ГПК РФ) указанная задолженность подлежит взысканию с должника в порядке рассмотрения мировым судьей заявления взыскателя о выдаче судебного приказа.

При этом понесенные взыскателем расходы по оплате государственной пошлины в размере 200 рублей 00 копеек также подлежат взысканию с должника в порядке соблюдения требований ч.1 ст. 98 ГПК РФ.

На основании изложенного и, руководствуясь требованиями ст. ст. 98, 121-124 Гражданского процессуального кодекса РФ и ст. ст. 153-155 Жилищного кодекса РФ,

прошу:

выдать судебный приказ на взыскание с должника <fio>, проживающей по адресу: Воронежская область, район Острогожский, <gorod>, <street>, д. <dom>, кв. <kv> , в пользу взыскателя ГУП ВО «Облкоммунсервис» задолженность по оплате коммунальных платежей за период с <dolg-from> по <dolg-to> в размере <o-dolg> руб. 00 коп., пени за период с <peni-from> по <peni-to> в размере <peni> 32 коп. возложив на должника обязанность по возмещению ГУП ВО «Облкоммунсервис» понесенных расходов по оплате государственной пошлины в сумме 200 руб. 00 коп., а всего денежных средств в сумме 2888 (две тысячи восемьсот восемьдесят восемь) рублей 32 копейки на расчетный счет взыскателя №40602810813000000020 в Центрально-Черноземном банке ПАО Сбербанк РФ г. Воронеж БИК 042007681, корр. счет 30101810600000000681.

Приложения:

1. Квитанция об оплате госпошлины;
2. Выписка из ЕГРН;
3. Акт сверки взаимных расчетов (выписка по лицевому счету);
4. Расчет пени;
5. Копия доверенности представителя

Представитель  
по доверенности О.С. Чирикова